



Eschenbach



Eschenbach mit Blick in Richtung Pilatus



Die Gemeinde Eschenbach

www.eschenbach-luzern.ch

Regionaler Entwicklungsträger
Idee Seetal

Angrenzende Gemeinden

Inwil, Buchrain, Emmen, Rothenburg, Rain, Hochdorf, Ballwil

Verkehrsanbindung

SBB-Station (Luzern–Lenzburg)
TransSeetalExpress (Bus Hochdorf–Rotkreuz, Anbindung an S-Bahn Zürich)
Nachstern N9

Bildungsangebot

Basisstufe, Primarschule
Sekundarschule
Gymnasium in Baldegg, Reussbühl und Luzern

Gesundheitsversorgung

Luzerner Kantonsspital Luzern und Sursee, Hirslanden Klinik St. Anna in Luzern
Betagtenzentrum Dösselen
Spitex Hochdorf und Umgebung
Arzt-, Zahnarztpraxis und Physiotherapie im Dorf

Wirtschaft, Einkauf, Tourismus

Handwerksbetriebe
Gemeindeeigenes Kieswerk
Möbelhaus
Milchwirtschaft, Käseerei
Landwirtschaft
Restaurants, Lebensmittelläden

Kultur, Sport, Freizeit

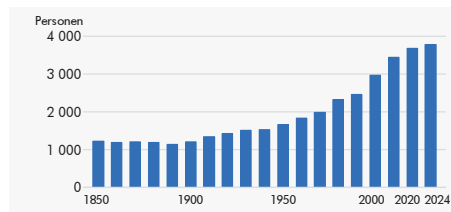
Musik- und Gesangsvereine
Turn- und Sportvereine
Vitaparcours, Sportplätze
Rad- und Wanderwegenetz
Picknickplätze

Historisches, Besonderes

853/893 erstmals urkundlich erwähnt
Zisterzienserinnen-Kloster (Denkmalschutz):
1285 erbaut in Unter-Eschenbach (Boden der heutigen Gemeinde Inwil)
1308/09 verlegt an heutigen Standort
17. Jh. Pfarrkirche (Renaissancebau)
Zahlreiche Kapellen und Bildstöckli

Bevölkerung

Ständige Wohnbevölkerung Ende 2024	3 779 Personen
Alter in Jahren	
0–19	21,1 %
20–64	59,4 %
65–79	13,7 %
80 u. mehr	5,7 %
Ausländeranteil	13,8 %
Ausländerinnen und Ausländer nach Nationalitäten	
Deutschland	19,7 %
Italien	13,4 %
Spanien	3,1 %
Portugal	7,1 %
Kosovo	9,9 %
Serbien	3,8 %
Türkei	0,2 %
Übriges Europa	30,4 %
Aussereuropäisch	12,4 %
Bevölkerungswachstum seit 10 Jahren	5,1 %
Geburtenüberschuss seit 10 Jahren	66 Personen
Wanderungsgewinn seit 10 Jahren	123 Personen
Bevölkerungsdichte 2024	286 Einw./km ²
Privathaushalte 2024	1 588
davon Einpersonenhaushalte	29,8 %



Raum und Umwelt

Höhe (Median; DTM24 o. Seen)	483 m.ü.M.
Fläche (amtl. Vermessung, m. Seen)	13,21 km ²
Fläche (Arealstatistik, o. Seen) 2015/16	13,19 km ²
Siedlungsfläche	12,1 %
Landwirtschaftliche Nutzfläche	72,1 %
Bestockte Fläche	15,1 %
Unproduktive Fläche	0,8 %
Bauzone (ohne öffentliche Zwecke) 2024	65 ha

Wirtschaft und Arbeit

Beschäftigte 2023	1 559
pro Einwohner/in	0,41
Beschäftigte (Vollzeitäquivalente) 2023	1 162
Sektor 1	9,6 %
Sektor 2	39,7 %
Sektor 3	50,6 %
Arbeitslose Jahresdurchschnitt 2024	24
Arbeitsstätten 2023	281
Sektor 1	16,7 %
Sektor 2	17,4 %
Sektor 3	65,8 %
1–9 Beschäftigte	86,8 %
10–49 Beschäftigte	11,4 %
50+ Beschäftigte	1,8 %

Bau- und Wohnungswesen

Wohnungsbestand Ende 2024	1 678
Wohnungsgrösse	
1–2 Zimmer	9,0 %
3–4 Zimmer	49,6 %
5+ Zimmer	41,4 %
Einfamilienhäuser	19,6 %
Leerwohnungsziffer 2025	0,24 %
Gebäude mit Wohnnutzung Ende 2024	676
davon mit Wärmepumpe beheizt	34,9 %
Neu erstellte Wohnungen 2014–2023	203
davon Einfamilienhäuser	21
Bauausgaben pro Einwohner/in 2023	10 743 Fr.

Soziale Sicherheit

Sozialhilfequote 2024	0,5 %
Reineinkommen 2023 (Median)	60 073 Fr.

Bildung

Lernende (Schulort Kanton Luzern) nach Wohnort 2024/2025	
Kindergarten	2
Basisstufe	141
Primarschule	157
Sekundarstufe I	134

Politik und Gesellschaft

Partei	Stärke	Partei	Stärke
Mitte	38,9 %	SVP	23,6 %
FDP	16,3 %	SP	7,3 %
Grüne	4,8 %	GLP	6,1 %
Übrige	3,0 %		

Gemeindefinanzen

Gemeindesteuerfuss 2025	1,400 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) röm-kath.	3,200 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) ev-ref.	3,170 Einheiten
Finanzkraft 2024	
Relative Steuerkraft	1 897 Fr./Einw.
Index rel. Steuerkraft (Kt. LU=100)	82 Punkte
Finanzausgleich (FA 2026)	
Ressourcenpotenzial	3 749 Fr./Einw.
Ressourcenindex (Kt. LU=100)	99 Punkte
Ressourcenausgleich	— 1000 Fr.
Lastenausgleich	3,4 1000 Fr.
Beitrag an Horizontalen FA	339,2 1000 Fr.
Finanzkennzahlen 2024	
Selbstfinanzierungsgrad 5 Jahre	60,3 %
Zinsbelastungsanteil	0,6 %
Nettoschuld pro Einw.	4 728 Fr./Einw.
Nettobelastung pro Einw. nach Funktionen 2024	
Allgemeine Verwaltung	235 Fr./Einw.
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	141 Fr./Einw.
Bildung	1 245 Fr./Einw.
Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	272 Fr./Einw.
Gesundheit	371 Fr./Einw.
Soziale Sicherheit	991 Fr./Einw.
Verkehr und Nachrichtenübermittl.	267 Fr./Einw.
Umweltschutz und Raumordnung	91 Fr./Einw.