



Malters



Blick auf Malters



Die Gemeinde Malters

www.malters.ch

Regionaler Entwicklungsträger

LuzernPlus

Angrenzende Gemeinden

Luzern, Kriens, Schwarzenberg,
Entlebuch, Werthenstein, Ruswil,
Neuenkirch

Verkehrsanbindung

ÖV-Verbindungen nach Luzern (BLS)
Postauto Malters–Schwarzenberg
Autobahnanschlüsse A2:
Rothenburg 11km, Emmen 12 km

Bildungsangebot

Spielgruppen, Kinderkrippen
Ganztagesbetreuung
Kindergarten, Primarschule
Sekundarstufe I, Gymnasium Reussbühl
Berufsschulen Luzern, Musikschule

Gesundheitsversorgung

Ärzte, Ärztezentrum Malters
Luzerner Kantonsspital Wolhusen und
Luzern, Klinik St. Anna Luzern
Betreuung und Pflege Malters AG
Spitex Malters

Wirtschaft, Einkauf, Tourismus

Breites Angebot an Detailhandels-
betrieben, Handwerkern, Dienst-
leistungs- und Industrieunternehmen
Verschiedene saisonale landwirt-
schaftliche Märkte, Erholungsgebiet
entlang der Kleinen Emme

Kultur, Sport, Freizeit

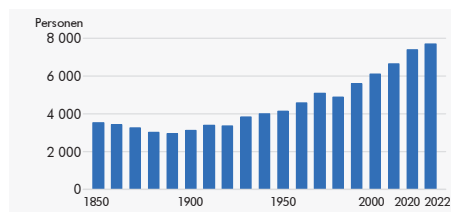
Bibliothek, Gemeindesaal, Ludothek
Jugendtreff, Sportanlage Oberei
Turnwerkstatt, Vitaparcours, Biken
Wandern, Beachvolleyballfeld
Villa All'Aria, Orchester
Theatergesellschaft, über 80 Vereine
Schwellisee

Historisches, Besonderes

Zu Beginn des 8. Jahrhunderts erstmals
urkundlich erwähnt
Besitz des Klosters im Hof, Luzern
1845 Trennung Schwarzenbergs von
Malters
1845 Rückzugsgefecht bei den
Freischarenzügen
St.-Martinskirche mit zweithöchstem
Kirchturm der Schweiz, Mirjam-Kirche
Wallfahrtskapelle St. Jost, Blatten
Villa All'Aria, historischer Dorfkern
Arbeitersiedlung Daheim

Bevölkerung

Ständige Wohnbevölkerung Ende 2022	7 691 Personen
Alter in Jahren	
0–19	21,1 %
20–64	63,0 %
65–79	11,6 %
80 u. mehr	4,4 %
Ausländeranteil	14,1 %
Ausländerinnen und Ausländer nach Nationalitäten	
Deutschland	21,8 %
Italien	8,7 %
Spanien	3,8 %
Portugal	7,9 %
Kosovo	8,9 %
Serbien	3,2 %
Türkei	2,2 %
Übriges Europa	30,0 %
Aussereuropäisch	13,5 %
Bevölkerungswachstum seit 10 Jahren	12,1 %
Geburtenüberschuss seit 10 Jahren	291 Personen
Wanderungsgewinn seit 10 Jahren	544 Personen
Bevölkerungsdichte 2022	269 Einw./km ²
Privathaushalte 2022	3 275
davon Einpersonenhaushalte	31,2 %



Raum und Umwelt

Höhe (Median)	575 m.ü.M.
Fläche (amtl. Vermessung, m. Seen)	28,57 km ²
Fläche (Arealstatistik, o. Seen) 2015/16	28,59 km ²
Siedlungsfläche	11,7 %
Landwirtschaftliche Nutzfläche	61,7 %
Bestockte Fläche	24,7 %
Unproduktive Fläche	1,9 %
Bauzone (ohne öffentliche Zwecke) 2022	139 ha

Wirtschaft und Arbeit

Beschäftigte 2021	3 931
pro Einwohner/in	0,52
Beschäftigte (Vollzeitaquivalente) 2021	3 023
Sektor 1	7,4 %
Sektor 2	49,8 %
Sektor 3	42,8 %
Arbeitslose Jahresdurchschnitt 2022	45
Arbeitsstätten 2021	543
Sektor 1	20,4 %
Sektor 2	20,6 %
Sektor 3	58,9 %
1–9 Beschäftigte	84,7 %
10–49 Beschäftigte	12,5 %
50+ Beschäftigte	2,8 %

Bau- und Wohnungswesen

Wohnungsbestand Ende 2022	3 536
Wohnungsgrösse	
1–2 Zimmer	16,5 %
3–4 Zimmer	52,1 %
5+ Zimmer	31,4 %
Einfamilienhäuser	16,7 %
Leerwohnungsziffer 2023	0,37 %
Gebäude mit Wohnnutzung Ende 2022	1 338
davon mit Wärmepumpe beheizt	34,3 %
Neu erstellte Wohnungen 2012–2021	669
davon Einfamilienhäuser	66
Bauausgaben pro Einwohner/in 2021	6 628 Fr.

Soziale Sicherheit

Sozialhilfequote 2022	1,9 %
Reineinkommen 2021 (Median)	51 523 Fr.

Bildung

Lernende (Schulort Kanton Luzern) nach Wohnort 2022/2023	
Kindergarten	131
Basisstufe	—
Primarschule	407
Sekundarstufe I	247

Politik und Gesellschaft

Parteistärken bei den Nationalratswahlen 2023

Mitte	24,7 %	SVP	29,3 %
FDP	18,9 %	SP	10,4 %
Grüne	6,0 %	GLP	8,7 %
Übrige	2,1 %		

Gemeindefinanzen

Gemeindesteuerfuss 2023	1,9500 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) röm-kath.	3,8500 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) ev-ref.	3,8000 Einheiten
Finanzkraft 2022	
Relative Steuerkraft	1 363 Fr./Einw.
Index rel. Steuerkraft (Kt. LU=100)	71 Punkte
Finanzausgleich (FA 2024)	
Ressourcenpotenzial	2 549 Fr./Einw.
Ressourcenindex (Kt. LU=100)	71 Punkte
Ressourcenausgleich	4 223,1 1000 Fr.
Lastenausgleich	— 1000 Fr.
Beitrag an Horizontalen FA	— 1000 Fr.
Finanzkennzahlen 2022	
Selbstfinanzierungsgrad 5 Jahre	100,5 %
Zinsbelastungsanteil	0,3 %
Nettoschuld pro Einw.	2 214 Fr./Einw.
Nettobelastung pro Einw. nach Funktionen 2022	
Allgemeine Verwaltung	134 Fr./Einw.
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	131 Fr./Einw.
Bildung	1 122 Fr./Einw.
Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	196 Fr./Einw.
Gesundheit	303 Fr./Einw.
Soziale Sicherheit	1 131 Fr./Einw.
Verkehr und Nachrichtenübermittl.	187 Fr./Einw.
Umweltschutz und Raumordnung	88 Fr./Einw.