

Wohneigentum 2023

Tiefste Wohneigentumsquote in der Stadt Luzern

Gemäss den aktuellsten Ergebnissen aus der Strukturerhebung des Bundes waren im Jahr 2023 im Kanton Luzern 34 Prozent aller bewohnten Wohnungen Eigentumswohnungen. Der Anteil der Mietwohnungen betrug 63 Prozent. Innerhalb des Kantons Luzern war selbst genutztes Wohneigentum in der Stadt Luzern am wenigsten verbreitet.

Grosse Unterschiede zwischen den Kantonen

Im regionalen Vergleich variieren die Wohneigentumsquoten der Kantone sowohl in der Zentralschweiz als auch in der Gesamtschweiz stark. Am tiefsten war sie mit 16 Prozent im Kanton Basel-Stadt, am höchsten war sie mit 54 Prozent im Kanton Wallis. Mit einer Wohneigentumsquote von 34 Prozent liegt Luzern sowohl unter dem Zentralschweizer als auch unter dem gesamtschweizerischen Durchschnitt von je 36 Prozent.

Entlebuch weist höchste Wohneigentumsquote auf

Innerhalb des Kantons Luzern war selbst genutztes Wohneigentum in den Regionen Entlebuch (51%) und Rootenberg/Rigi (50%) stärker verbreitet als in der Stadt Luzern (14%) oder im Agglomerationskern (33%).



[Kurzartikel](#)

Luzern, 2. Mai 2025

Statistische Informationen:

Raphael Vogel, wissenschaftlicher Mitarbeiter LUSTAT Statistik Luzern,
Tel. 041 228 53 26

LUSTAT Statistik Luzern
Burgerstrasse 22
Postfach 3768
6002 Luzern
Tel. 041 228 56 35
E-Mail info@lustat.ch
www.lustat.ch

Vorliegende Medienmitteilung wurde gemäss den Grundsätzen der Charta der öffentlichen Statistik der Schweiz erstellt.
